



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n. 15 del 04/08/2015)

Direzione: V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI

Servizio: Turismo

Ufficio Strutture ricettive Messina e zona Tirrenica

OGGETTO: Conferma classifica, con variazione ricettività e cambio categoria da 1 a 2 stelle, della struttura ricettiva tipologia Affittacamere, denominata "La Goletta", sita nel Comune di Sanata Marina Salina (ME), Via Barone n. 16.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA V DIREZIONE

Proposta n. 1012 del 25.09.2017

DETERMINAZIONE N. 956 del 02.10.2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";
VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;
VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;
VISTO il decreto del 11/06/2001, e successive modifiche e integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;
VISTO il D.A. n 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;
VISTO il decreto del 15/12/2014 e successive modifiche ed integrazioni dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;
VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;
VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane;
VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;
VISTO il Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

PRESA VISIONE del vigente Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

VISTA la Segnalazione Certificata di Inizio Attività del 08/05/2017, inviata tramite p.e.c. dal Comune di Santa Marina Salina (ME) e acquisita al Protocollo Generale di questo Ente in data 08/05/2017 al n. 16185/17, con la quale il Sig. Donato Davide Mario, nato a Milazzo (ME) il 18/11/1982 e residente in Santa Marina Salina (ME); Via Risorgimento n. 214, nella qualità di Amministratore della società "Donato S.a.s. di Donato Davide Mario & C." - C.F.: 03289740833, con sede in Milazzo (ME) Via Delle Ginestre n. 26, chiede la variazione di categoria da 1 a 2 stelle e l'ampliamento ricettività da n. 8 a n. 10 posti letto della struttura ricettiva tipologia Affittacamere denominata "La Goletta" sita in Santa Marina Salina (ME), Via Barone n. 16;

VISTA la determina dirigenziale n. 360 dell'11/04/2017 con la quale la struttura di cui sopra veniva classificata, per il quinquennio 2017/2021, nella tipologia Affittacamere, categ. 1 stella, con una ricettività di n. 4 camere, tutte complete di bagni privati, per complessivi n. 8 posti letto;

VISTA la denuncia dei requisiti datata 11/04/2017, resa dal titolare ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, ai fini della classifica nella categoria 2 stelle della struttura ricettiva di che trattasi;

VISTE le planimetrie dei locali dalle quali si evince che la superficie delle camere è sufficiente a garantire l'aumento della ricettività richiesta;

VISTA la regolarità degli atti;

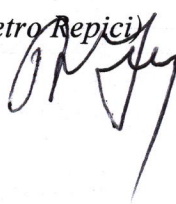
PROPONE

Per quanto in premessa,

1. Di confermare la classifica, fino al 31/12/2021, sulla scorta della documentazione e dichiarazioni prodotte, della struttura ricettiva, tipologia Affittacamere, denominata "La Goletta" sita in Santa Marina Salina (ME), Via Barone n. 16 nella categoria 2 stelle con una ricettività di n.4 camere (2 triple e 2 doppie) per complessivi n.10 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata continuerà ad essere gestita dal Sig. Donato Davide Mario, nato a Milazzo (ME) il 18/11/1982 e residente in Santa Marina Salina (ME), Via Risorgimento n. 214, nella qualità di Amministratore della società "Donato S.a.s. di Donato Davide Mario & C." - C.F.: 03289740833, con sede in Milazzo (ME) Via Delle Ginestre n. 26;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;
5. Di comunicare al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Santa Marina Salina ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina.

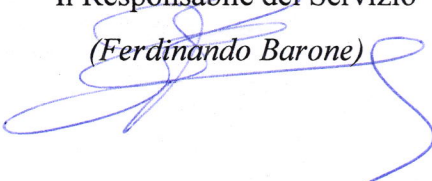
Il Responsabile del procedimento

(Pietro Repici)



Il Responsabile del Servizio

(Ferdinando Barone)



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1. Di confermare la classifica, fino al 31/12/2021, sulla scorta della documentazione e dichiarazioni prodotte, della struttura ricettiva, tipologia Affittacamere, denominata "La Goletta" sita in Santa Marina Salina (ME), Via Barone n. 16 nella categoria 2 stelle con una ricettività di n.4 camere (2 triple e 2 doppie) per complessivi n.10 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata continuerà ad essere gestita dal Sig. Donato Davide Mario, nato a Milazzo (ME) il 18/11/1982 e residente in Santa Marina Salina (ME), Via Risorgimento n. 214, nella qualità di Amministratore della società "Donato S.a.s. di Donato Davide Mario & C." - C.F.: 03289740833, con sede in Milazzo (ME) Via Delle Ginestre n. 26;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;
5. Di comunicare al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Santa Marina Salina ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

li 21.09.2017

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Li 21.9.2017

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Il presente Provvedimento non comporta alcun impegno di spesa

FAVOREVOLE

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA
Messina 27/09/2017 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario
IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri